

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐỊA ỐC FIRST REAL  
Số: 11 /2022/CV-FIR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 03 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL** (“Công ty”)

Mã chứng khoán: FIR

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Khu Văn phòng – Khu Phúc hợp Khách sạn Bạch Đằng, số 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: (84-2363) 616 767

Người thực hiện công bố thông tin: Hà Thân Thúc Luân

Loại công bố:  24 giờ  Bất thường  Theo yêu cầu  Định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

- Công ty CP Địa ốc First Real công bố thông tin: Ngày 28/02/2022, Hội đồng quản trị (‘HĐQT’) đã ban hành Nghị quyết thông qua việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các Lô đất thuộc Dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu Dân cư An Phú tại Phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.  
(Chi tiết xem bản Nghị quyết gửi kèm).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 01/03/2022 tại website [www.fir.vn](http://www.fir.vn).

Chúng tôi xin cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung thông tin đã công bố.

**Đại diện tổ chức**

**Người đại diện theo pháp luật**



**Hà Thân Thúc Luân**

Số: 02./2022/NQ-HĐQT-FIR

Đà Nẵng, ngày 28 tháng 02 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CP ĐỊA ỐC FIRST REAL**

(V/v: Nhận chuyển nhượng bất động sản thuộc Dự Án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu Dân cư An Phú tại Phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐỊA ỐC FIRST REAL**

**Căn cứ vào:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc First Real;
- Biên bản họp HĐQT Công ty CP Địa ốc First Real ngày 28/02/2022;

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các Lô đất thuộc Dự án Đầu tư xây dựng nhà ở Khu Dân cư An Phú tại Phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam (sau đây gọi tắt là “Dự Án”) để bán/đầu tư xây dựng, thông tin chi tiết như sau:

- Bên chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Hạ Tầng Quảng Nam
- Số lượng lô đất nhận chuyển nhượng: Dự kiến tối đa 179 lô.
- Vị trí: Các lô đất tại các Block CL3, CL4A, CL4B, CL5, CL8, CL9, CL16 thuộc Dự Án
- Địa chỉ: Khu dân cư An Phú, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.
- Hình thức chuyển nhượng: Ký Hợp đồng chuyển nhượng công chứng quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao và ủy quyền cho ông Hà Thân Thúc Luân – Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật của Công ty được toàn quyền quyết định các vấn đề cụ thể về giá chuyển nhượng, thời gian thực hiện việc nhận chuyển nhượng, chủ động thương lượng, đàm phán và ký kết các Hợp đồng, văn bản, tài liệu có liên quan đến công việc như nêu tại Điều 1 của Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ông Hà Thân Thúc Luân, các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: phòng HCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Chủ tịch HĐQT**



**Nguyễn Anh Tuấn**